

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: Ledrov, spol.s.r.o.
Schreiberova 369, 02061 Lednické Rovne
IČO:31635041
DIČ: 2020442105
Kontaktná osoba: Tomáš Pokorný, tel: 0910 951 882
email: pokorny.tomas@centrum.sk

/ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ: **B&B, spol.s.r.o.**
Korňa 889, 02321
V zast.: Miroslav Neckár, konateľ
IČO: 36377902
DIČ: 2020134523
Č. účtu: SK45 0900 0000 0051 5388 0793
Bankové spojenie: slsp, a.s.
tel.: 0915 382 937
email: bab@bab.sk

/ďalej len "zhotoviteľ"/

Čl. I Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu o dielo, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne:

Klampiarske práce a materiál – zhotovenie strechy zo sendvičových panelov

Cena bez DPH: 12 569,75 EUR

DPH 20%: 2513,95 EUR

Cena s DPH: 15 083,70 EUR

2. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v tejto zmluve na základe požiadaviek objednávateľa a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za riadne vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že bude vopred zložená zálohová platba vo výške 35% z ceny diela, ktorá bude vyplatená v hotovosti k rukám zhotoviteľa pri podpise tejto zmluvy. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ zvyšnú cenu diela ihneď po odovzdaní diela.
2. Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za riadne vykonané práce podľa bodu 1 tohto článku hneď po odovzdaní diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo po dokončení diela.
4. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve do 30.9.2020. Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán alebo z dôvodu prípadných zlých poveternostných podmienok, kedy sa termín predlžuje o dobu, počas ktorej zhotoviteľ nemohol začať alebo pokračovať v stavebných úpravách. Za zlé poveternostné podmienky sa považujú dni, počas ktorých prší alebo sneží, alebo ak denná teplota klesne pod bod mrazu a podmienky nedovoľujú vykonávať stavebné práce.
2. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a iné právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.

3. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu resp. odovzdávací a preberací protokol.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne a neodkladne odstráni.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade vzniku škôd na majetku objednávateľa pri realizácii prác v tejto zmluve dohodnutých tieto bezplatne a neodkladne napraví.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade, ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.

4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 20 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.

5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený a presne vymedzený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje od zmluvy.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a uhradením zálohovej platby.

2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka.

4. Zmluva je vypracovaná v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre zhotoviteľa a 2 pre objednávateľa.

V dňa 17. 8. 2012

V Korni, dňa

Objednávateľ

Zhotoviteľ

020 61
IČ DPH: SK2020134523

Ledrov, spol.s.r.o.

B & B spol. s r.o.
023 21 KORŇA č. 889
IČO: 36377902
IČ DPH: SK2020134523

Miroslav Neckár, konateľ

B&B, spol.s.r.o.