

STAVBA : OBNOVA POŽIARNEJ ZBROJNICE V LEDNICKÝCH ROVNIACH

DRUH STAVBY : Požiarna zbrojnica

TYP STAVBY : Obnova

MIESTO STAVBY : Schreiberova 369/3, 020 61 Lednické Rovne
k. ú.: Lednické Rovne



INVESTOR:

Obec Lednické Rovne, Námestie Slobody 32, 020 61 Lednické Rovne

Obrancov mieru 344/2

018 41 Dubnica nad Váhom

Slovensko

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT

: **Matej Valjent**

: Obrancov mieru 344/2

: 018 41 Dubnica nad Váhom

AUTOR PROJEKTU

: **ArchBau s.r.o.**

: 018 41 Dubnica nad Váhom

: Obrancov mieru 344/2

: info@archbau.sk

VYPRACOVAL

: **Matej Valjent**

STUPEŇ PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE : **PROJEKT**

DÁTUM : 08/2017

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA OBSAHUJE:

B1. Charakteristika územia stavby	.....	3
B1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska	.....	3
B1.2. Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby	.....	3
B1.3 Použité mapové a geodetické podklady	.....	3
B1.4 Príprava pre výstavbu	.....	3
<u>B2. Stavebnotechnické riešenie stavby</u>	.....	3
B2.1 Stavebnotechnické riešenie	.....	3
B2.2 Technológia hlavnej výroby, (prevádzky, vrátane zariadení umiestnených vo voľnom priestranstve	.....	4
B2.3 Požiadavky na dopravu	.....	4
B2.4 Úpravy plôch a priestranstiev	.....	4
B2.5 Starostlivosť o životné prostredie	.....	4
B2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení	.....	5
B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby	.....	6
B2.8 Zariadenie civilnej ochrany a jeho mierové využitie	.....	7
B2.9 Stanovenie ochranných pásiem	.....	7
B2.10 Koordinačné opatrenie v prípade inej súbežnej výstavby v priestore alebo blízkosti stavby	.....	7
<u>B3. Búracie práce</u>	.....	7
<u>B4. Zemné práce</u>	.....	7
<u>B5. Podzemná voda</u>	.....	7
<u>B6. Kanalizácia</u>	.....	7
<u>B7. Zásobovanie vodou</u>	.....	7
<u>B8. Teplo a palivá</u>	.....	7
<u>B9. Rozvod elektrickej energie</u>	.....	7
<u>B10. Ostatná energia</u>	.....	8
<u>B11. Vonkajšie osvetlenie</u>	.....	8
<u>B12. Oznamovacie zariadenia a slaboprúdové rozvody</u>	.....	8
<u>B13. Vzduchotechnika a chladenie</u>	.....	8
<u>B14. Iné prípadne nadzemné vedenia</u>	.....	8
<u>B15. Požiadavky na súčinnosť strojov a zariadení technického a technologického vybavenia stavby</u>	.....	8

B1. Charakteristika územia stavby

B1.1 Zhodnotenie polohy a stavu staveniska

Budova sa nachádza na ulici Schreiberova v obci Lednické Rovne na parcele C-KN 8. Stavebné úpravy sa budú realizovať výlučne v budove a na budove požiarnej zbrojnice. Zariadenie staveniska bude v blízkom okolí budovy (v areáli požiarnej zbrojnice). Do zriadenia staveniska patrí miesto pre unimobunku a kontajner na stavebný odpad. Budova je napojená na existujúce inžinierske siete, ktoré sa nebude nijakým spôsobom meniť. Územie je rovinného charakteru. Vstup do budovy je z dvoch vstupov, z miesta od miestnej komunikácie a z areálu požiarnej zbrojnice.

B1.2. Vykonané prieskumy a dôsledky z nich vyplývajúce pre návrh stavby

Pre pozemok nebol vykonaný inžiniersko-geologický a hydrogeologický prieskum. **V projekte neboli vykonané žiadne sondy, ktoré by zisťovali kvalitu existujúcich stien, stropov a podláh a ani jestvujúcich základov!!! V prípade zistenia iných skutočností ako sú predpokladané v projekte je treba prekonzultovať jednotlivé návrhy.**

B1.3 Použité mapové a geodetické podklady

- [1] Katastrálna mapa , Geometrický plán
- [2] Zameranie stavby projektantom
- [3] Pôvodný projekt budovy

B1.4 Príprava pre výstavbu

Stavba sa bude môcť realizovať v jednej etape. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavenisko pre výstavbu bude odovzdané stavebníkom a prevzaté zhotoviteľom stavby v celom rozsahu a v jednom termíne. Pri odovzdaní staveniska sa určia miesta pre odber elektrickej energie a vody pre stavebné účely. Pred započatím stavebných prác sa zariadi stavenisko. Umiestni sa unimobunka a veľkokapacitný kontajner pevného odpadu. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom nepovolaných osôb počas prebiehajúcich stavebných úprav. Všetky búracie práce na budove sa budú vykonávať postupne a ručne s použitím elektrického ručného náradia.

B2. Stavebnotechnické riešenie stavby

B2.1 Stavebnotechnické riešenie

Projekt rieši stavebné úpravy na modernizáciu požiarnej zbrojnice, ktoré odstránia morálne opotrebovanie uplatnením prvkov technického rozvoja s cieľom zvýšiť vybavenosť, funkčné a úžitkové vlastnosti stavby. Modernizácia sa týka 2. nadzemného poschodia, strechy a čiastočne aj 1. nadzemného poschodia. Navrhuje sa výmena existujúcich zariadení (WC, umývadlá, sprchový kút), doplnenie WC a umývadla v jednej z miestností a ich napojenie na existujúcu vodovodnú prípojku a kanalizačnú prípojku, výmena existujúcich drevených okien s parapetom, vybúranie ocelových zárubní a následné domurovanie, zateplenie stropu 2. NP, výmena strešnej krytiny, výmena regulačných ventilov na existujúcich radiátoroch za termostatické hlavice, výmena odkvapov a bleskozvodu a zrenovovanie požiarneho hlásiča, odstránenie nadstrešnej časti komína, obnova náteru na existujúcom komíne, rozšírenie 4 radiátorov s termostatickými hlaviciami a ich napojenie na existujúci vykurovací systém, spevnenie plochy za garážou pre výcvik.

Prístup do budovy požiarnej zbrojnice (ďalej iba PZ) je z dvoch vstupov a to zo severnej a južnej strany. Budova je málo členitá a to jednak výškovo a jednak aj priestorovo. Riešený objekt v súčasnosti slúži svojmu účelu.

Osadenie budovy ostane pôvodné a navrhovanými stavebnými úpravami sa nijak nebude meniť.

Budova je zakomponovaná do rovinného terénu a nie je podpivničená, je dvojpodlažná.

CHARAKTERISTIKA JEDNOTLIVÝCH PODLAŽÍ

➤ 1. NADZEMNÉ PODLAŽIE:

1.NP nie je objektom riešenia, dôjde len k vybúraníu dvoch okien a osadení nových okenných konštrukcií.

➤ 2. NADZEMNÉ PODLAŽIE:

Na tomto podlaží je objekt rozdelený na miestnosti, kde prebieha výcvik, archív, predsieň, miestnosť s hygienickým zariadením a chodbu, ktorá vedie zo schodiska. Nad 2. NP sa nachádza strecha. Jednotlivé podlažia sú prístupné pomocou schodiska.

B2.2 Stavebné úpravy SO 01

Domurovanie: Pomocou keramických tvárnic potrebnej hrúbky o existujúce steny cez murivové spojky.

Nátery: Nové nátery stien – budú potrebné po osadení nových okenných konštrukcií a po domurovaní pôvodne osadených dverí v ocelových zárubniach, príp. pri výmene a doplnení nových sociálnych zariadení), pred samotnými nátermi je nutné oškriabať staré

Sanita: Sanita sa bude vymieňať kus za kus – osadia sa hygienické zariadenia. V jednej z miestností sa doplní sanita – WC a umývadlo (rozmery a presný typ upresniť pri výbere výrobcu).

B2.2 Technológia hlavnej výroby, (prevádzky, vrátane zariadení umiestnených vo voľnom priestranstve

Objekt je nevýrobného charakteru.

B2.3 Požiadavky na dopravu

Dopravný prístup je existujúci z miestnej komunikácie Schreiberova, ktorá je napojená na miestnu komunikáciu.

B2.4 Úpravy plôch a priestranstiev

Projekt rieši úpravu exteriérových plôch. Za garážou, ktorá je súčasťou budovy PZ bude plocha spevnená betónom cestného krytu vystuženého celoplošne KARI sieťou hr. 200 mm. Táto spevnená plocha bude slúžiť k výcviku požiarnej jednotky.

B2.5 Starostlivosť o životné prostredie

Budova svojou prevádzkou neprodukuje žiadne škodliviny a vzhľadom na to nemá negatívny vplyv na životné prostredie.

Denné osvetlenie a vetranie jednotlivých priestorov je zabezpečované oknami dostatočnej veľkosti a spĺňa tak požiadavky STN EN 23 464-1 a požiadavky na osvetlenie v školách, dané vyhláškou Ministerstva zdravotníctva SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na osvetlenie. Vetranie v soc. zariadeniach je riešené priamo oknami. Modernizácia objektu nebude mať nepriaznivý vplyv na denné osvetlenie.

Vznikajúci odpad z použitých stavebných materiálov je potrebné zatriediť podľa katalógu odpadov (Príloha č.1, Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z.):

Tabuľka č.1: odpady podľa Vyhlášky MŽP SR č.365/2015 Z. z.

Číslo odpadu	Druh odpadu	Kategória odpadu	Množstvo (t,l)
	Odpady vznikajúce počas výstavby		
080112	Odpadové farby a laky obsahujúce organické rozpúšťadlá alebo iné nebezpečné látky iné ako 080111	0	
15	Odpadové obaly , absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované		
15 01	Obaly vrátane odpadových obalov zo separovaného zberu komunálnych odpadov		0,01 t
150101	Obaly z papiera a lepenky	0	
150102	Obaly z plastov	0	
150103	Obaly z dreva	0	
15 02	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy		0,01 t
150203	Absorbenty, filtračné materiály, handry na čistenie a ochranné odevy iné ako uvedené v 15 02 02	0	
17	Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest		
1701	Betón, tehly, keramika, dlaždice, obkladačky a keramika		11,494 t
170101	Betón	0	
170102	Tehly	0	
170103	Škridle a obkladový materiál a keramika		17,664 t
170107	Zmesi alebo oddelené zložky betónu, tehál, obkladačiek obsahujúce nebezpečné látky, iné ako 170106	0	
1702	Drevo, sklo a plasty		1,0 t
170201	Drevo	0	
170202	Sklo	0	
1704	Kovy vrátane ich zliatin		
170404	Zinok	0	0,4 t
1706	Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest	0	
170605	Stavebné materiály obsahujúce azbest	N	3,656 t

Odpady typu N nebezpečný odpad sa musí odstraňovať pomocou firmy ktorá sa zaoberá jeho likvidáciou. Okrem vymenovaného odpadu bude vznikať komunálny odpad ktorý bude odvádzaný v pravidelných intervaloch.

B2.6 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Ochrana pred nebezpečnými a škodlivými faktormi pracovného procesu a tým zabezpečenie bezpečnosti práce sa riadi požiadavkami obsiahnutými v nasledovných základných predpisoch:

*Zákon č. 311/2001 Zz Zákonník práce v znení neskorších predpisov (Zákon č. 341/ 2011),
Zákon NR SR č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov,
Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z.z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných
pracovných prostriedkov,
Vyhláška SÚBP č.59/1982, ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení
v znení neskorších noviel (484/1990 Zb., 374/1990 Zb.)
Vyhláška MPSVaR č.508/2009 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických
zariadení a v ďalších všeobecne záväzných právnych predpisoch a nariadeniach na zaistenie BOZP.
Zákon č. 50/1976 Z.z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (237/
2000 Z.z., 532/2002 Z.z.)
Ďalej pri realizácii stavby je potrebné sa riadiť ustanoveniami zakotvenými v normách :
STN 34 31 08 Bezpečnostné predpisy o zachádzaní s elektrickými zariadeniami osobami, bez
elektrotechnickej kvalifikácie,
STN 05 06 10 Bezpečnostné predpisy pre zváranie plameňom a rezanie kyslíkom,
STN 27 01 04 Zdvíhacie zariadenie
STN 73 23 10 Prevádzanie murovaných konštrukcií,
STN 73 24 00 Prevádzania a kontrola betónových konštrukcií,
STN 73 26 10 Prevádzanie ocel'ových konštrukcií,
STN 73 31 50 Tesárske práce stavebné,
STN 73 81 06 Ochranné a záchytné konštrukcie,
STN 34 10 10 Všeobecné predpisy pre ochranu pred nebezpečným dotykovým napätím,
STN 92 0201-2 Požiarna bezpečnosť stavieb – spoločné ustanovenia*

B2.7 Protipožiarne zabezpečenie stavby

Podmienky na ochranu pred požiarom ustanovuje zákon č. 314/2001 Z. z v znení neskorších predpisov. Základné technické požiadavky na protipožiarne zabezpečenie pri výstavbe a pri užívaní stavieb uvádza vyhláška č. 94/2004 v znení neskorších predpisov Z. z. Tieto predpisy udávajú základné kritériá pre návrh protipožiarneho opatrení – požiarne riziko, veľkosť požiarneho úseku, únikové cesty a odstupové vzdialenosti a požiadavky na prístupové komunikácie na protipožiarne zásah. Šírka vozovky min. 3 m a únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla min. 80 kN. V prípade požiaru je na stavenisku možný prístup zásahových požiarneho vozidiel ihneď z riešeného objektu. Upozorňujeme na povinnosť vybaviť všetky budovy zariadenia staveniska, ako aj miesta, kde sa manipuluje s otvoreným ohňom hasiacimi prístrojmi podľa príslušných požiarneho predpisov.

Riešená stavba je podľa STN 73 0802 klasifikovaná ako nevýrobná. Členenie stavby na požiarne úseky ostáva pôvodné. Požiarne riziko požiarneho úseku sa nemení. V riešenej stavbe nedochádza ku zmene účelu užívania jednotlivých priestorov. Únikové cesty ostávajú pôvodné bez zmeny.

Konštrukčný celok stavby je **nehorľavý**. V rámci novovytvorených stavebných konštrukcií sú použité materiály s reakciou na oheň A2 s1d0 – nehorľavé. Odstupy sa neposudzujú lebo sa nezáväznil obostavaný priestor stavby, nezáväznil sa šírky a výšky požiarne otvorených plôch a náhodné požiarne zaťaženie v požiarne úseku je menej ako 50 kg.m⁻². Stavebné konštrukcie vyhovujú požiarnej odolnosti. Keďže riešený objekt je budova PZ, hasičská technika sa nachádza priamo v budove. Vykurovanie sa nemení ostáva pôvodné. Zmenou stavieb skupiny II nie je

opakované zväčšovanie stavby, resp. požiarneho úseku, t. z. že nevznikajú dodatočné požiadavky na zásobovanie vodou na hasenie požiarov.

Počet hasiacich prístrojov sa nemení ostáva pôvodné osadenie.

B2.8 Zariadenie civilnej ochrany a jeho mierové využitie

V objekte nie je riešené zariadenie civilnej ochrany.

B2.9 Stanovenie ochranných pásiem

Projekt nerieši a nenaruší existujúce ochranné pásma. Územie výstavby sa nenachádza v žiadnom ochrannom pásme charakteru ochrany prírody a ochrany kultúrne cenných lokalít, pri výstavbe sa nezasahuje do chránených objektov.

B2.10 Koordinačné opatrenie v prípade inej súbežnej výstavby v priestore alebo blízkosti stavby

V blízkosti navrhovanej stavby sa neuvažuje so súčasnou a súbežnou výstavbou iných objektov a stavieb, preto nie je potrebné vytvárať opatrenia na súbeh stavieb.

B3. Búracie práce

V súvislosti s projektom vznikajú búracie - asanačné práce.. Vybúranie sklobetónu, muriva pod sklobetónom, búranie okien s pararpetom, búranie ocel'ových zárubní, búranie sanity a nadstrešnej časti jedného z komínov. Vybúranie strešnej krytiny, žlabov a zvodov. Búranie bleskozvodu.

B4. Zemné práce

Súčasťou stavebných úprav sú potrebné zemné práce a to odstránenie ornice pri budovaní spevnenej plochy s výmerou 120 m².

B5. Podzemná voda

Pri zemných prácach nedôjde k styku s podzemnou vodou.

B6. Kanalizácia

Pri stavebných úpravách nedôjde k zmene v riešení kanalizácie. Novonavrhnutá sanita bude napojená na existujúcu kanalizáciu,

B7. Zásobovanie vodou

Budova je zásobovaná pitnou vodou z vodovodnej prípojky existujúcej. V rámci modernizácie nedôjde k úpravám a doplneniu existujúcich rozvodov.

B8. Teplo a palivá

Pri modernizácii PZ dôjde k doplneniu existujúcich rozvodov v garáži o odhadovanej dĺžke 15 m, kde je navrhnuté doplnenie 4 radiátorov s termostatickými hlavícami. Taktiež je uvažované doplnenie termostatických hlavíc na existujúce radiátory,

B9. Rozvod elektrickej energie

Projekt nerieši túto časť.

B10. Ostatná energia

Projekt nerieši túto časť.

B11. Vonkajšie osvetlenie

Projekt nerieši vonkajšie osvetlenie.

B12. Oznamovacie zariadenia a slaboprúdové rozvody

V projekte sa rieši renovácia požiarneho hlásiča na streche objektu. Hlásič je potrebné oškriabať od starého náteru a natrieť novým náterom.

B13. Vzduchotechnika a chladenie

Projekt nerieši túto časť.

B14. Iné prípadne nadzemné vedenia

Pri objekte sa nachádza telekomunikačné vedenie, v rámci projektu sa nerobí žiaden zásah.

B15. Požiadavky na súčinnosť strojov a zariadení technického a technologického vybavenia stavby.

Projekt nerieši túto časť. Stavba je nevýrobného charakteru.